

News

- **L'aide au contrat de professionnalisation désormais fixée à 9,15€** : l'OPCA Habitat-Formation a confirmé une baisse de l'aide passant de 12€ à 9,15€ (par heure et par stagiaire). La période de professionnalisation reste quant à elle à 12€. (Contact : Sylvain EXERTIER, Conseiller Formation, Habitat-Formation)
- **Mise en place de 2 groupes de travail** : 2 groupes de travail ont été constitués, l'un est chargé d'élaborer le système d'évaluation des formations, l'autre de définir des actions de formations en faveur des « N+1 » (responsable direct du gardien d'immeuble).

- **2 nouveaux parcours « gardien » programmés à Lyon et à Grenoble** : ces parcours de formation, accompagnés de formations au tutorat, débuteront en mars à Lyon et en avril à Grenoble.
- **L'habilitation électrique (M9) retirée du parcours « gardiens »** : ce module sera proposé en formation « à la carte » sous la référence MC (le module « gestes et postures » devient M9 au lieu de M10).



Le dossier

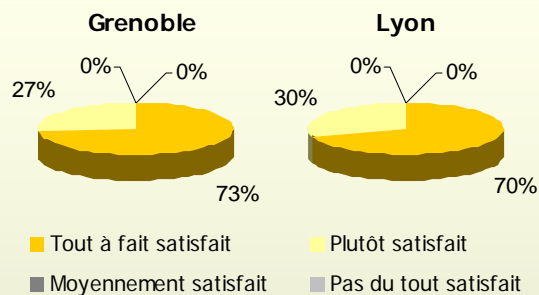
Module 1 « le gardien dans l'environnement Hlm »

(Laurence SIK-SIK, 2 jours)

Du XIX^{ème} siècle à nos jours, ce module retrace la passionnante histoire du logement social jusqu'aux grands enjeux actuels.

Complet et concret, ce module est tout à fait indispensable pour bien comprendre son environnement professionnel. En effet, le stagiaire est amené, à travers divers exercices de terrain, à découvrir l'histoire, le patrimoine et les acteurs de son propre organisme.

Testé sur 2 sessions (intégrées dans le parcours « gardien »), d'abord à Grenoble puis à Lyon, ce module affiche des résultats très satisfaisants et très encourageants.



Témoignages



Claude ZARAGOZA, Gardien d'immeuble à l'OPAC de l'Ain

« C'est un module essentiel pour tout nouvel arrivant. Dans notre métier, il est nécessaire de savoir de quoi on parle. Connaître l'histoire du logement social, c'est aussi savoir expliquer les évolutions, les enjeux actuels et être en capacité de défendre l'image de notre secteur d'activité sur le terrain au quotidien. »

« En tant que tutrice, je considère ce module comme une bonne introduction à la formation. Malgré quelques appréhensions sur l'histoire du logement social, cela a permis à mon collègue-stagiaire de découvrir l'organisme notamment en rencontrant les personnes qui travaillent quotidiennement au siège social. Ce module est un pas important vers une bonne intégration. »



Marie-Noëlle DI GIOIA, Assistante de direction à l'OPAC de l'Isère

Les formations

En cours... (au 1^{er} février)

- Parcours « gardien » G1 à Grenoble : 20 jours réalisés / 27 jours au total
- Parcours « gardien » G1 à Lyon : 14 jours réalisés / 27 jours au total
- M3 « relationnel » G1 à Saint-Etienne : 2 jours réalisés / 5 jours au total

A venir... (démarrage courant février)

- M2 « bases de la gestion locative » G1 à Grenoble : 0 jour réalisé / 3 jours au total
- M8 « veille technique » G1 à Saint-Etienne : 0 jour réalisé / 5 jours au total
- M3 « relationnel » G2 à Saint-Etienne : 0 jour réalisé / 5 jours au total



Groupe « Parcours Gardien 1 » de Grenoble